Tu Vivienda,
Sé el arquitecto de
tu propio hogar
skandia
Tomemos
Decisiones

El camino para obtener las llaves de tu futura casa

Para comprar tu primera casa, es importante iniciar con la acumulación del capital, mediante un ahorro, destinado al pago del enganche o la adquisición de la vivienda. Si ya cuentas con una, puedes destinar el ahorro para su remodelación.

Este gran inicio te permitirá tener un capital para pagar la cuota inicial de tu casa.

Existen 3 reglas básicas antes de pensar en comprar una vivienda:

- A menos enganche, mayor será el costo financiero.
- A mayor plazo seleccionado, mayor será la tasa que deberás pagar.
- Entre más alto es el costo del bien inmueble, mayor será la tasa de interés.

Una vez que definas lo que quieres comprar, debes analizar el ingreso con el que cuentas, y el porcentaje que puedes destinar para el ahorro. Esto te dará una idea del tiempo que requieres para acumular el capital, además de elegir la mejor estrategia para materializar esta meta.

¿**Sabías que**, una renta de departamentos, en las principales colonias de la ciudad de México está aproximadamente en $20,000 con un tamaño promedio de 150 m2?

¿**Sabías que**, una familia mexicana que podía comprar en el año 2000 una casa con valor de $250,000 pesos, hoy necesitaría un capital de $530,000 pesos para adquirir la misma casa?

Fuente: softec

Evalúa lo siguiente

Recuerda hacerte las siguientes preguntas

1. ¿En cuántos años deseo comprar o dar el enganche de mi vivienda?
2. ¿Cuánto es el costo aproximado del enganche o de la vivienda?

MOMENTO

esmomento.mx

Construyamos juntos el inicio de algo maravilloso

Con **Skandia Crea Vivienda** podrás crear una disciplina de ahorro con la que lograrás acumular capital para el enganche de tu departamento o casa, o bien para que en un futuro remodeles tu vivienda.

Beneficios:

1. **Disciplina de ahorro:** Te permite disfrutar el logro de tu meta una vez cumplido tu programa de aportaciones.
2. **Acompañamiento permanente:** A través de Asesores Financieros hasta asegurar esta meta.
3. **Protección a tus seres queridos:** Con tu Seguro de Vida por fallecimiento o incapacidad por invalidez total y permanente.
4. **Certeza en tu ahorro:** A través de un Fideicomiso. La actividad fiduciaria se encuentra regulada por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas.
5. **Estabilidad en tu ahorro:** A través de diferentes Portafolios de Inversión.
6. **Facilidad y comodidad en el pago de aportaciones:** Tu decides el monto y plazo de ahorro, domiciliándolo a tu tarjeta de débito, crédito o cuenta de cheques.

El tope máximo por vida asegurada es de $2,000,000.00.
Sujeto a las políticas que administra el comité del fideicomiso.

Tu sueño es

_____

Aportación mensual

_____

Tiempo en el que verás tu sueño materializado

_____

Ingresa a esmomento.mx y caminemos juntos hacia tu meta.*

¿Qué nos hace diferentes a los demás?

- Ahorro
- Fideicomiso
- Seguro de vida
- Diversificación en inversión

* La información presentada como resultado del simulador es una estimación, la cuál puede variar conforme a los movimientos que registren los mercados financieros. Los rendimientos pasados no garantizan los rendimientos presentes o futuros.

Bosque de Ciruelos 162
Col. Bosques de las Lomas
C.P. 11700, Ciudad de México

Servicio de Atención al cliente
(55) 5093 0220
800 0217 569
Horario de atención
8:00 hrs. a 18:00 hrs.

@SkandiaMéxico

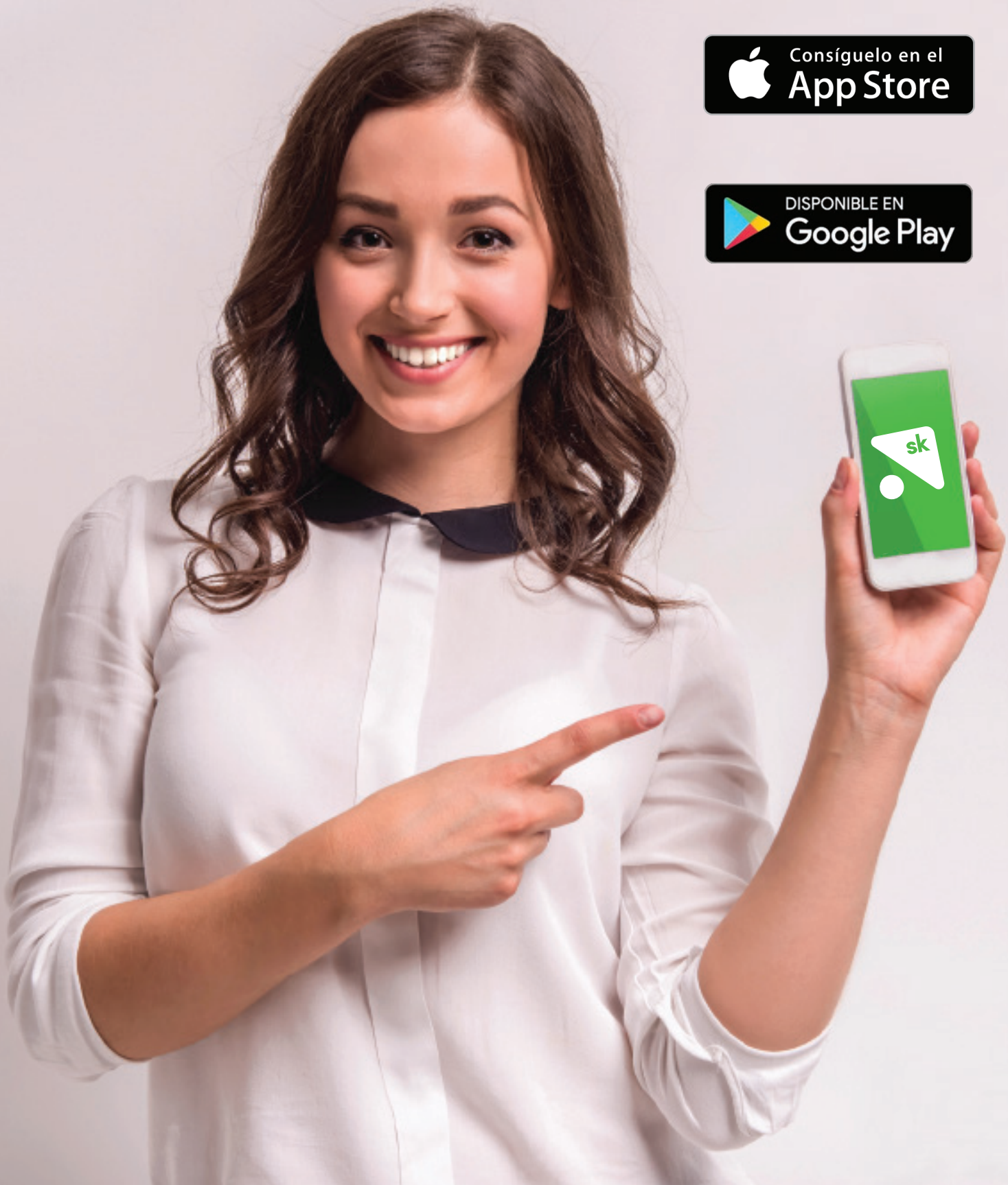
www.skandia.com.mx

skandia

Da seguimiento a tu meta
desde la palma de tu mano

Old Mutual Net Mx

Próximamente Skandia Net Mx

Consíguelo en el
App Store

DISPONIBLE EN
Google Play